

**Фактические затраты по текущему ремонту и содержанию жилья
в ж/доме № 55 по ул. Б.С.Юлаева с 01.01.16-30.12.16 год.**

Площадь дома 3618,5 м2. Начисление 756 768,30 руб. Оплачено 768 064,83 руб.

Наименование видов работ	Ед.изм.	Цена	Объем	Стоимость
Профосмотр в подвалах	1000м2	1123,00	2128	2389,74
Профосмотр эл. узла	шт	374,33	2	748,66
Профосмотр эл. оборуд-я в подвале	1000м2	623,89	3192	1991,46
Профосмотр эл. оборуд-я на л/кл.	шт	23,71	60	1422,60
Профосмотр в квартирах	кв.	149,73	62	9283,26
Профосмотр ВРУ	1 ввод	623,89	3	1871,67
Профосмотр кровли	1000м2	873,44	1064	929,34
Осмотр оборуд-я по заявке	шт	149,73	22	3294,06
Снятие кварт. показ эл. счетч	кв.	24,32	301	7320,32
Снятие показ-й домовых в/сч.(дом)	шт	59,52	7	416,64
Регулировка смывного бачка	шт	82,08	6	492,48
Разборка, прочистка см. бачка	шт	370,15	3	1110,45
Ремонт водопр. кранов	шт	107,75	17	1831,75
Ремонт вентиляей	шт	107,75	8	862,00
Ремонт смесителя	шт	197,15	1	197,15
Установка хомута	шт	251,28	1	251,28
Опломбировка в/счетчика	шт	124,70	5	623,50
Прочистка кан-ции в техподп.	м	81,67	5	408,35
Прочистка дворовой канализации	м/п	255,74	10	2557,40
Опрессовка системы ц.о.	м	18,26	1360	24833,60
Промывка труб ц. о.	тыс.м	420,00	1,4	588,00
Очистка кровли от снега и сосулек	10м2	369,34	63	2326,84
Ремонт патронов	шт	183,85	2	367,70
Снятие показаний МОП (дом)	ч/ч	59,52	0,5	29,76
Спиловка,коронация дерев.с АГП	шт	249,55	2	3006,26
Ремонт металл.забора	ч/ч	442,41	1,5	663,62
Выверт.и ввертыв.радиаторн.пробок	шт	183,16	1	183,16
Прочистка фильтра Х/г и ц.о.	шт	282,05	4	1128,20
Регулировка ц. отопления	приб	239,57	8	1916,56
Электроэнергия	квт	2,161/2,322	7917	18383,54
Смена стальных труб до 15 мм	м	305,19	8	2441,52
Смена стальных труб ХВС,ГВС 20 мм	м	354,01	4	1416,04
Смена стальных труб до 100 мм	м	1089,16	2	2178,32
Смена канализационной трубы 100мм	м	666,37	6	3998,22
Установка радиатора	квт	3290,33	1,092	3593,04
Перегруппировка радиатора	прибор	597,44	1	597,44
Смена канализационных труб 50 мм	м	492,28	4	1969,12
Смена сгонов до 20 мм	шт	145,51	81	7421,01
Замена вентиляей до 20 мм	шт	254,6	10	2546,00
Демонтаж радиатора	шт	212,12	2	424,24
Ремонт эл. щитка со сменой автомата	шт	1363,97	2	2727,94
Установка радиаторов (заказчика)	квт	216,88	0,624	135,33
Смена воздушных кранов	шт	284,36	1	284,36
Ремонт штукатурки внут.стен	м2	638,28	8	5106,24
Смена полотенцесушителя заказчика	шт	397,11	2	794,22
Смена вентиляей заказчика	шт	292,88	1	292,88
Смена вентиляей заказчика со сваркой	шт	336,69	1	336,69
Смена эл. лампочки	шт	54,17	42	2275,14
Смена эн.сбер. лампочки	шт	204,84	3	614,52
Смена эл. патрона	шт	141,61	9	1274,49
Масляная окраска стен	м2	138,93	14	1945,02
Окраска акрил.краской	м2	138,51	18	2493,18
Смена стекол на эл.щитке	м2	1014,28	0,7	710,00

Смена манжета	шт	316,35	1	316,35
Метрологическая поверка приборов учета т/энергии	м2	0,87		32042,87
Сервисное обслуживание приборов учета	м2	0,19		8250,18
Аварийное обслуживание	м2	0,50		21711,00
Дератизация и дезинсекция	м2	0,14		6079,08
ВДГО	м2	0,09		3907,98
ВДПО	м2	0,13		5644,86
Сбор и вывоз тв.и жид.быт.отходов	м2	1,32		57317,04
Содержание помещений и придомовой территории(оплата труда МОП ,уборка подвал. помещ.,вывоз круп.мусора,очистка урн от мусора,уборка контейнерных площ.,подрезка деревьев и кустов при необходимости, очистка придомов.терр.от снега и наледи,посыпка песком и т.д.)	м2			294959,47
Расходы по управлению жилищным фондом	м2			246242,95
Итого				813476,09
План				726450,06

Экономист



Тавлиярова Л.С.